



**Ministero dell'Università e della Ricerca**  
**Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica**  
**Conservatorio di Musica "Luca Marenzio" - Brescia**

**DETERMINA N. 64 DEL 23/04/2026**

**OGGETTO: Lavori di Ristrutturazione "piano interrato" - CUP -F89I22001150001 e Lavori di Ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" - CUP - F86I18014700001 - CIG: B49F51EBE5 - Conservatorio Di Musica Luca Marenzio Piazza Benedetti Michelangeli, n° 1 - 25121 – Brescia.**

**APPROVAZIONE CONTABILITA FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE Lavori di Ristrutturazione "piano interrato" - CUP -F89I22001150001**  
**APPROVAZIONE CONTABILITA FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE Ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" - CUP - F86I18014700001**

**IL PRESIDENTE**

**Richiamati:**

- lo statuto del Conservatorio "Luca Marenzio" di Brescia;
- Il regolamento di Finanza e Contabilità del Conservatorio "Luca Marenzio di Brescia;

**Premesso che:**

- il Conservatorio "Luca Marenzio" di Brescia al fine di migliorare e riqualificare a scopo didattico i locali del piano interrato è risultato assegnatario dei finanziamenti Ministeriali per il progetto di recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del locale denominato "Ex Palestra" sito nel piano interrato del Conservatorio di cui al D.I. Mef- Miur n. 657 del 06/04/2018 (CUP: F86I18014700001) e per il progetto di recupero e riqualificazione dell'intero piano interrato del Conservatorio (escluso il locale "Ex Palestra") di cui al D.M.338 del 01/04/2022 (CUP: F89I22001150001);
- con le delibere n. 22/2022 del 29/06/2022 e n. 18 del 19.03.2024 è stato approvato l'affidamento per il servizio di progettazione architettonica completa per i lavori di ristrutturazione del piano interrato della sede del Conservatorio di Brescia allo Studio di Architettura Falconi – Paderno Franciacorta (BS) Via Fratelli Zini 1 cap 25050 - P.IVA 03213740982;
- con delibere del Consiglio di Amministrazione n. 36/2024 e n.37/2024 del 06.06.2024 è stato approvato l'affidamento per l'assistenza tecnico specialistica al RUP e per l'attività di assistenza funzionale alla verifica e supporto alla validazione del progetto esecutivo all' Ing. Bendotti Roberto iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Bergamo al n° 3256 (C.F. BNDRRT79B07L388W, P.IVA 03269700161) residente a Costa Volpino (BG) Via San Gottardo n° 34 – 24062.
- che il Responsabile Unico del Progetto Dott. Filippo Terni in data 12/09/2024 ha effettuato la validazione dei progetti ai sensi dell'art. 42, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e dell'art. 44 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);



**Ministero dell'Università e della Ricerca**  
**Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica**  
**Conservatorio di Musica "Luca Marenzio" - Brescia**

- con delibera n. 57/2024 del 12/09/2024 del Consiglio di Amministrazione è stato approvato il progetto esecutivo per la ristrutturazione "piano interrato" (CUP: F89I22001150001) in oggetto che prevede la spesa complessiva di € 555.892,35 di cui:

- € 249.503,12 per opere a "misura" assoggettate a ribasso;
- € 104.187,65 per manodopera non soggetti a ribasso;
- € 3.170,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 199.030,66 per somme a disposizione dell'amministrazione.

- con delibera n. 58/2024 del 12/09/2024 del Consiglio di Amministrazione è stato approvato il progetto esecutivo per la ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" (CUP: F86I18014700001) in oggetto che prevede la spesa complessiva di € 113.500,31 di cui:

- € 45.968,42 per opere a "misura" assoggettate a ribasso;
- € 22.762,50 per manodopera non soggetti a ribasso;
- € 1.373,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 43.395,75 per somme a disposizione dell'amministrazione.

- la copertura finanziaria complessiva per la realizzazione dei lavori è assicurata nel cap.552 e, per la quota dell'iva, nel cap. 401 del Bilancio per l'esercizio finanziario 2026;

- con determina n.154 del 27/12/2024 è stato aggiudicato il lavoro in oggetto alla ditta O.R.M.A. S.R.L." con sede in Via Bengasi, 7 – 20132– Milano (MI) – P.IVA 13197930152 per l'importo contrattuale di € 421.056,82, di cui € 289.562,11 per lavori al netto del ribasso d'asta del 2.00 %, oltre ad € 126.950,15 per manodopera (non soggetti a ribasso) ed € 4.544,56 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), esclusa I.V.A e così divisi:

a. per la ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" importo di contratto di € 69.185,19 di cui:

- i. - € 45.049,05 per opere a "misura" già assoggettate a ribasso del 2,00%;
- ii. - € 22.762,50 per manodopera non soggetti a ribasso;
- iii. - € 1.373,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

b. per la ristrutturazione "piano interrato" importo di contratto di € 351.871,63 di cui:

- c. - € 244.513,06 per opere a "misura" già assoggettate a ribasso del 2,00%;
- d. - € 104.187,65 per manodopera non soggetti a ribasso;
- e. - € 3.170,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- è stata stipulata la lettera commerciale a valore di contratto, prot.n. 647/E3D del 24/01/2025, per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione aula "ex palestra piano interrato" - CUP F86I18014700001 con la ditta aggiudicataria stessa;
- è stata stipulata la lettera commerciale a valore di contratto, prot.n. 648/E3D del 24/01/2025, per l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione "piano interrato" - CUP F89I22001150001 con la ditta aggiudicataria stessa;



**Ministero dell'Università e della Ricerca**  
**Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica**  
**Conservatorio di Musica “Luca Marenzio” - Brescia**

Visti i certificati di consegna dei lavori in data 03/02/2025; vista la determina n. 81 del 30/05/2025 con la quale si concedeva una proroga di 25 giorni sui tempi di esecuzione per entrambi i cantieri; visti i certificati di ultimazione dei lavori sottoscritti in data 27/06/2025.

Preso atto che è stato pubblicato l'avviso ai creditori dal 09/07/2025 al 24/07/2025 all'Albo Pretorio on line sul sito del Conservatorio senza corso di opposizioni;

Vista la contabilità agli atti ed i certificati di regolare esecuzione redatti in data 01/04/2026 dal Direttore dei Lavori incaricato dal Conservatorio - Arch. Gabriele Falconi - che ha accertato la regolare esecuzione delle opere per un totale di netti di:

- € 69.185,18; LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE AULA “EX PALESTRA PIANO INTERRATO CUP F86I18014700001 CIG: B49F51EBE5
- € 351.046,13; LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PIANO INTERRATO CUP F89I22001150001 CIG: B49F51EBE5
- avendo già corrisposto all'appaltatore la cifra di € 68.839,25 si evidenzia un credito a favore dell'appaltatore pari ad € **345,93** oltre iva di legge per LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE AULA “EX PALESTRA PIANO INTERRATO CUP F86I18014700001 CIG: B49F51EBE5
- avendo già corrisposto all'appaltatore la cifra di € 349.290,90 si evidenzia un credito a favore dell'appaltatore pari ad € **1.755,23** oltre iva di legge per LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PIANO INTERRATO CUP F89I22001150001 CIG: B49F51EBE5

Vista la regolarità contributiva dell'aggiudicatario accertata tramite il modello DURC On Line n° prot. INPS\_49377772 del 08/02/2026 con scadenza al 08/06/2026;

Richiamati:

- Il D. l.gs 36/2023 e s.m.i.;
- lo Statuto del Conservatorio “Luca Marenzio” di Brescia;
- il Regolamento di Finanza e Contabilità del Conservatorio “Luca Marenzio” di Brescia;
- il Bilancio di Previsione del Conservatorio per l'esercizio finanziario 2026 approvato con delibera CDA n. 84/2025 del 16 dicembre 2025;

## **DETERMINA**

- 1) di approvare la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei per lavori di:
  - ristrutturazione “piano interrato” - CIG: B49F51EBE5 CUP F89I22001150001 redatto in data 01/04/2026, dal Direttore dei Lavori incaricato – Arch. Gabriele Falconi con studio in Paderno Franciacorta (BS), che ha accertato la realizzazione di opere per un importo complessivo di euro 351.046,13 che, al netto degli acconti già corrisposti evidenzia un credito a favore dell'appaltatore pari ad euro € **1.755,23** oltre l'IVA 22% di legge;
  - di approvare la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei per lavori di:
    - ristrutturazione aula “ex palestra” piano interrato CIG: B49F51EBE5 CUP: F86I18014700001 redatto in data 01/04/2026, dal Direttore dei Lavori incaricato – Arch. Gabriele Falconi con studio in Paderno Franciacorta (BS) che ha accertato la realizzazione di opere per un importo complessivo di euro 69.185,18 che, al netto degli acconti già corrisposti evidenzia un credito a favore dell'appaltatore pari ad euro € **345,93** oltre l'IVA 22% di legge;



**Ministero dell'Università e della Ricerca**  
**Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica**  
**Conservatorio di Musica "Luca Marenzio" - Brescia**

- 2) di liquidare alla ditta O.R.M.A. S.R.L." con sede in Via Bengasi, 7 – 20132– Milano (MI) – P.IVA 13197930152  
per i lavori di: ristrutturazione “piano interrato” - CIG: B49F51EBE5 CUP F89I22001150001 la somma di euro 1.755,23 al netto dell’IVA pari ad euro 386,15 che verrà versata direttamente all’Erario in forza del meccanismo della scissione dei pagamenti previsto dalla Legge n.190 del 23/12/2014;  
per i lavori di: ristrutturazione aula “ex palestra” piano interrato CIG: B49F51EBE5 CUP: F86I18014700001 la somma di euro 345,93 al netto dell’IVA pari ad euro 76,10 che verrà versata direttamente all’Erario in forza del meccanismo della scissione dei pagamenti previsto dalla Legge n.190 del 23/12/2014;
- 3) di imputare la spesa complessiva di euro 2.101,16 sul cap. 552 delle uscite del Bilancio di previsione del Conservatorio di Brescia per l’esercizio finanziario 2026;  
di imputare quota complessiva dell’iva di euro 462,25 sul cap. 401 delle uscite del Bilancio di previsione del Conservatorio di Brescia per l’esercizio finanziario 2026;
- 4) di autorizzare la liquidazione successivamente alla presentazione di regolari fatture da parte della ditta appaltatrice e alle verifiche previste dalla vigente normativa in materia contributiva e fiscale;
- 5) di autorizzare lo svincolo della garanzia fideiussoria.

**AVVERTE**

Che, ai sensi del quarto comma dell’art.3 della L.241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al TAR di Brescia, ai sensi dell’art.2, lett. b) e art.21 della L. 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l’interessato ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell’art.8 del DPR n.1199/1971.

Visto  
Il RUP  
Dott. Filippo Terni



Filippo Terni  
23/04/2026 09:25:57 UTC+0200

**IL PRESIDENTE**  
Patrizia Vastapane



Firmato digitalmente da:  
Vastapane Patrizia  
Firmato il 23/04/2026 09:40  
Seriale Certificato: 4917851  
Valido dal 02/10/2025 al 02/10/2028  
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA