



MINISTERO DELL'UNIVERSITÀ E DELLA RICERCA
ALTA FORMAZIONE ARTISTICA, MUSICALE E COREUTICA
CONSERVATORIO DI MUSICA "LUCA MARENZIO" - BRESCIA

LAVORI: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PIANO INTERRATO
 CUP F89I22001150001 CIG: B49F51EBE5

STAZIONE APPALTANTE: Conservatorio di Musica "Luca Marenzio"
 Responsabile Unico del Progetto: Dr. Filippo Terni
 Piazza Benedetti Michelangeli, n° 1 - 25121 - BRESCIA
 C.F.:80046350171 - Tel.: 030.2886711
 e-mail: protocollo@consbs.it
 P.E.C.: conservatoriomarenzio@pec.it

DIREZIONE LAVORI E PROGETTAZIONE: Arch. Gabriele Falconi
 Viale Italia, n° 3 - 25126 - BRESCIA
 C.F.: FLCGRL79A23B157J e P.IVA: 03213740982
 Tel.: 3479681472
 P.E.C.: gabriele.falconi1@archiworldpec.it

AGGIUDICAZIONE E CONTRATTO: Determinazione del Presidente n° 154 del 27/12/2024 a cui han fatto seguito scambi di comunicazioni commerciale a valore di contratto CUP F89I22001150001 CIG: B49F51EBE5

IMPRESA ESECUTRICE: O.R.M.A. S.r.l.
 Legale Rappresentante: Geom. Paolo Orsatti
 Via Bengasi, n° 7 - 20132 - MILANO
 C.F.: 02051840987 e P.IVA: 13197930152
 Tel.: 030.7301898
 e-mail: info@ormasrl.eu
 PEC: orma.srl@legalmail.it

- Importo lavori	€.	356'861,69,
- a dedurre oneri specifici sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	-3'170,92
- a dedurre incidenza della manodopera (non soggetti a ribasso)	€.	-104'187,65
- Importo dei lavori a base d'asta	€.	249'503,12
- Ribasso d'asta (-8,78%)	€.	-4'990,06
- Importo dei lavori scontato	€.	244'513,06
- a sommare oneri sicurezza	€.	+3'170,92
- a sommare incidenza della manodopera	€.	+104'187,65
- Importo a ragione di contratto	€.	351'871,63

AVVISO AI CREDITORI

Il sottoscritto Dott.Arch. Gabriele Falconi, in qualità di Progettista e Direttore Lavori dei lavori in oggetto, con il presente atto comunica che – in data 27/06/2025 - **sono conclusi tutti gli interventi dell'appalto del cantiere in intestazione**. Dovendo proseguire alla chiusura contabile ed amministrativa dei cantieri in oggetto

INVITA

coloro i quali vantino crediti verso l'Impresa Appaltatrice per indebite occupazioni, di aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori, **a presentare alla Stazione Appaltante di cui sopra entro il termine perentorio di giorni 15 dalla data di pubblicazione del presente avviso, le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione giustificativa**, avvertendo che trascorso detto termine non sarà più tenuto conto in via amministrativa delle domande a tale fine presentate.

Brescia (BS), lì 27/06/2025.

IL PROGETTISTA E DIRETTORE LAVORI.

Arch. Gabriele Falconi.

(Documento firmato digitalmente).