



**Conservatorio di Musica "L. Marenzio"**  
Brescia 25121 P.za Benedetti Michelangeli 1

## **CONVENZIONE – DARFO BOARIO TERME**

REPERTORIO N. 15293

RACCOLTA N. 2190

CONVENZIONE per la istituzione in Darfo Boario Terme di una sezione del Conservatorio di Musica di Brescia

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentosettantotto il giorno tre del mese di ottobre, in Darfo Boario Terme nella casa comunale; avanti a me dottor Francesco Passari Notaio in Breno iscritto al Collegio notarile di Brescia e con la assistenza dei sottonominati testimoni noti e richiesti ed idonei, come gli stessi mi confermano:

- 1) GELMINI BORTOLO, nato a Cedegolo il 17 maggio 1938, tornitore, domiciliato a Cedegolo;
- 2) GLISENTI ORNELLA, nata a Cedegolo il 27 settembre 1935, insegnante, domiciliata a Cedegolo;

sono presenti: AMMINISTRAZIONE DELLO STATO-MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE con sede in Roma, qui rappresentato dal Dott. ARMENI VITTORIO nato a Roma il 23 settembre 1931, primo dirigente del predetto Ministero, domiciliato per la carica in Roma presso la sede dell'ISPETTORATO per l'Istruzione artistica a quanto appresso delegato ed autorizzato dal Ministero della Pubblica Istruzione con designazione in data 26 agosto 1978 prot. n. 8976 div. I/4, che in copia autentica qui si allega previa lettura sotto la lettera "A";

cf. 80189210588 (per l'Ispettorato suddetto)

COMUNE DI DARFO BOARIO TERME, qui rappresentato dal sindaco pro tempore in carica signor BAISINI TOMASO, nato a Malonno il 13 maggio 1931, impiegato, domiciliato a Darfo Boario Terme e per la carica presso la Casa Comunale, a quanto appresso autorizzato e delegato da Delibera della Giunta Municipale in data 30/8/1978 n. 707 esecutiva a sensi di legge, che in copia autentica previa lettura qui si allega sotto la lettera "B"

Sono certo della identità personali dei comparenti i quali stipulano e convengono quanto segue:

1. Il Comune di Darfo Boario Terme, come sopra rappresentato, cede in Uso Gratuito allo Stato (e per esso al Ministero della Pubblica Istruzione) che a mezzo del suo legale rappresentante accetta, per il funzionamento della Sezione staccata di Darfo Boario Terme del Conservatorio di Musica di Brescia, una parte dell'immobile di sua proprietà sito in Darfo Boario Terme via

Quarteroni, provvedendo a proprio carico alla manutenzione ordinaria e straordinaria dello immobile stesso;

Detto immobile, ceduto in uso gratuito, figura descritto nel NCEU alla partita 502 dal mappale 157 riportato al foglio di mappa n. 29 del Catasto, ed è meglio individuato con tinta color verde nella planimetria generale schematica che si allega al presente atto sotto la lettera "C" per formarne parte integrante e sostanziale.

Ai fini della miglior individuazione della porzione immobiliare in oggetto le parti fan riferimento all'atto di acquisto dell'intero immobiliare di cui fa parte l'immobile in oggetto medesimo, atto in data 21/5/1976 rep. 7265 in autentica Notaio Passari di Breno registrato ivi il 10/6/1976 al n. 3507 vol. 8 e ivi trascritto il 19/6/1976 ai nn. 1970/1790.

2. Il Comune di Darfo Boario Terme assume a proprio carico le spese telefoniche, di energia elettrica, e di riscaldamento ed esonera la Sezione Staccata in Darfo Boario Terme del Conservatorio di Musica di Brescia dal pagamento di qualsiasi tributo, tassa o diritto comunale inerente esclusivamente alla sua attività scolastica ed artistica.
3. Il Comune di Darfo Boario Terme cede inoltre in proprietà allo stato, per il funzionamento della sezione staccata di cui al precedente art. 1, la biblioteca e gli strumenti e gli arredi elencati nello inventario allegato alla presente convenzione sotto la lettera "D" della quale fa parte integrante.
4. Il Comune di Darfo Boario Terme si impegna ad acquistare, su indicazione del Direttore del Conservatorio e limitatamente all'anno scolastico 1978/1979 gli eventuali altri strumenti che si rendessero necessari per l'attività didattica.
5. Gli effetti della presente convenzione, che avrà la durata di anni 99 novantanove, decorrono dalla Istituzione in Darfo Boario Terme della Sezione Staccata del Conservatorio di Musica di Brescia. Le parti contraenti, nel caso intendessero denunciare la convenzione al suo termine, dovranno farlo tre anni prima.
6. Le spese e tasse del presente atto, e tutte le altre ad esso relative e correlate sono a carico del Comune di Darfo Boario Terme.
7. Ai fini della registrazione del presente atto si richiede la applicazione della imposta di registro ed ipotecaria in misura fissa trattandosi atto a favore dello Stato.

Il presente atto è stato redatto in carta esente da bollo ai sensi dell'art. 16 della Tariffa -tabella allegato B al DPR 26/10/1972 n. 642.

REPUBBLICATO N. 15293

TACCOLTA N. 2190

COMUNE

CONVENZIONE per la istituzione in Darfo Boario Terme  
di una sezione del Conservatorio di Musica di Brescia

REGISTRATO A BRESCIA

19/10/1978 Mod. I

REPUBBLICA ITALIANA

N. 2885 Vol. C

L'anno millenovecentosettantotto il giorno tre del  
mese di ottobre, in Darfo Boario Terme nella casa  
Comunale; avanti a me dottor Francesco Passari Notaio

L. 104000

di cui trasc

Invi

in Breno iscritto al Collegio notarile di Brescia  
e con la assistenza dei sottominati testimoni noti  
richiesti ed idonei, come gli stessi mi confermano:

Trascritto a mano

2/11/1978

N. 3543/2160

- 1) GELMINI BORTOLO, nato a Cedegolo il 17 maggio  
1938, tornitore, domiciliato a Cedegolo;
- 2) GLISENTI ORNELLA, nata a Cedegolo il 27 settembre  
1935, insegnante, domiciliata a Cedegolo;

sono presenti: AMMINISTRAZIONE DELLO STATO -

(1)

MINISTERO della Pubblica Amministrazione con sede  
in Roma, cui rappresentato dal Dottor ARMIENI VITTORIO

MIO, nato a Roma il 23 settembre 1931,

primo dirigente del predetto Ministero, domiciliato

per la carica in Roma viale Trastevere n. (2)

a quanto appresso autorizzato e delegato dal Mini-  
stro della Pubblica Istruzione con designazione in

data 28 agosto 1978 prot. n. 3976 div. I/4, che

in copia autentica qui si allega previa lettura sotto

la lettera "A";



cf. 80189210588 (per l'Eprettorato suddetto)

COMUNE DI DARFO BOARIO TERME, qui rappresentato  
dal sindaco pro tempore in carica signor

MISINI TOMASO, nato a Malonno il 13 maggio 1931,  
impiegato, domiciliato a Darfo Boario Terme e per  
la carica presso la Casa Comunale, a quanto appresso  
autorizzato e delegato da Delibera del la Giunta Mu-  
nicipale in data 30/3/1978 n.702 esecutiva a sensi  
di legge, che in copia autentica-previa lettura qui  
si allega sotto la lettera "B".

Sono certa della identità personali dei comparenti  
i quali stipulano e convengono quanto segue:

1) Il Comune di Darfo Boario Terme, come sopra  
rappresentato, cede in Uso Gratuito allo Stato (e  
per esso al Ministero della Pubblica Istruzione) che  
a mezzo del suo legale rappresentante accetta, per  
il funzionamento della Sezione staccata di Darfo Boa-  
rio Terme del Conservatorio di Musica di Brescia, una  
parte dell'immobile di sua proprietà sito in Darfo  
Boario Terme via Quarteroni, provvedendo a proprio  
carico alla manutenzione ordinaria e straordinaria  
dello immobile stesso;

Detto immobile, ceduto in uso gratuito, figura descrit-  
to nel NCEU alla partita 100 <sup>(3)</sup> 502 dal mappale  
157 ripchato al foglio di mappa n.29 del Catasto,

*Barbato Felmini*  
*Villorisi*  
*Amis*  
*Feste*



ed è meglio individuato con tinta color verde nella planimetria generale schematica che si allega al presente atto sotto la lettera "C" per formarne parte integrante e sostanziale.

Ai fini della miglior individuazione della porzione immobiliare in oggetto le parti fan riferimento all'atto di acquisto dell'intero complesso immobiliare di cui fa parte l'immobile in oggetto medesimo, atto in data 21/5/1976 rep. 7265 in autentica Notaio Passari di Breno registrato ivi il 10/5/1976 al n. 3507 vol. 8 e ivi trascritto il 19/5/1976 ai nn. 1970/1790.

2) Il Comune di Darfo Boario Terme assume a proprio carico le spese telefoniche, di energia elettrica, e di riscaldamento ed esonera la Sezione Staccata in Darfo Boario Terme del Conservatorio di Musica di Brescia dal pagamento di qualsiasi tributo, tassa

~~o diritto comunale inerente esclusivamente alla~~

sua attività scolastica ed artistica.

3) Il Comune di Darfo Boario Terme cede inoltre in proprietà allo Stato, per il funzionamento della Sezione stacca di cui al precedente art. 1, la biblioteca e gli strumenti (5) elencati nello inventario allegato alla presente convenzione sotto la lettera "D" della quale fa parte integrante.



4) Il Comune di Darfo Boario Terme si impegna ad acquistare, su indicazione del Direttore del Conservatorio e limitatamente all'anno scolastico 1978/1979  
(6)  
gli eventuali/strumenti che si rendessero necessari per l'attività didattica.

5) Gli effetti della presente convenzione, che avrà la durata di anni 99 novantanove, decorrono dalla Istituzione in Darfo Boario Terme della Sezione Staccata del Conservatorio di Musica di Brescia.

Le parti contraenti, nel caso intendessero denunciare la convenzione al suo termine, dovranno farlo tre anni prima.

6) Le spese e tasse del presente atto, e tutte le altre ad esso relative e correlative sono a carico del Comune di Darfo Boario Terme.

7) Ai fini della registrazione del presente atto si richiede la applicazione della imposta di registro ed ipotecaria in misura fissa trattandosi atto a favore dello Stato.

Il presente atto è stato redatto in carta esente da bollo ai sensi dell'art. 15 della Tariffa -tabella allegato B al DPR 26/10/1972 n.342.

Postille: 1)Cassa:"amministrazione"adde:"Istruzione"; 2)Cassa:"viale Trastevere n."adde:"presso la sede dell'ISPETTORATO per l'Istruzione artistica";

3)Dele:"169";4)Dele:"do",adde:"di"; 5)adde:"e gli  
arredi"; 6)adde:"altri";

sono in tutto sei postille per sei parole cancellate  
ed alcune aggiunte a suo luogo lette presenti i testi  
alle parti che le approvano.

E richiesto io notaio ho ricevuto e redatto il presente contratto che unitamente agli allegati ho letto presenti i testi alle parti intervenute tutte che lo approvano e coi testi e me per ultimo sottoscrivono in calce ed a margine del primo foglio e sugli allegati "C" e "D" come per legge.

Consta di due fogli in carta esente da bollo, da me dattiloscritte a norma di legge, dei quali occupa per intero quattro facciate e quanto fin qui di questa quinta facciata.

*Luigi...*  
*Antonio...*  
Bordolo Felice teste  
Gianella Ghisenti teste

*[Handwritten signature]*





Allegato B  
alla delib. 707 -

- ALLEGATO D al n. 15293/2190 di

I N V E N T A R I O

| DESCRIZIONE ARREDI E STRUMENTI    | NUMERO |
|-----------------------------------|--------|
| Banchi con seggiole               | 42     |
| Lavagna                           | 1      |
| Cattedre con poltroncine in legno | 7      |
| Armadi in legno                   | 6      |
| Lavagne con rigo musicale         | 3      |
| Sedie con pianetto di scrittura   | 15     |
| Giradischi                        | 2      |
| Metronomi                         | 4      |
| Pianoforte mezza coda             | 1      |
| Pianoforte verticale              | 2      |
| Violini                           | 3      |
| Trombe                            | 2      |
| Clarineti                         | 3      |
| Flauti                            | 3      |
| Tromboni                          | 2      |

*[Handwritten signature]*

*Vittorio Anzani*

*Barolo Feltrinelli*  
*Annella Feltrinelli teste*

*teste*  
*[Handwritten signature]*  


SCUOLA MEDIA STATALE  
 del Conservatorio di Musica di Darfo  
 Prot. n. 148 C 20  
 del 26/2/88



MOD. 51 P. 124

# Il Presidente della Repubblica

VISTO il R.D. 31 dicembre 1923, n. 3123;

VISTO il R.D. 11 dicembre 1930, n. 1945;

VISTA la Legge 13 marzo 1958, n. 165;

VISTA la legge 2 marzo 1963, n. 262;

VISTA la legge 31 dicembre 1982, n. 1859;

CONSIDERATA l'opportunità di istituire nel comune di Darfo Boario Terme una sezione staccata del Conservatorio di Musica di Brescia;

SULLA proposta del Ministro di Stato per la pubblica istruzione di concerto con quello per il tesoro;

## DECRETA:

Art. 1 - A decorrere dall'anno scolastico 1978/79 è istituita nel comune di Darfo Boario Terme una sezione staccata del Conservatorio di Musica di Brescia, con annessa scuola media.

Art. 2 - I posti di ruolo sono indicati nella tabella organica annessa al presente decreto firmata - d'ordine del Presidente della Repubblica - dal Ministro per la pubblica istruzione e da quello per il Tesoro. Per tutti gli insegnamenti non previsti nell'organico si provvederà con incarichi.

Art. 3 - Il contributo annuo occorrente per il funzionamento della sezione staccata di cui all'art. 1 è stabilito nella misura di cui alla tabella A annessa al presente decreto, firmata - d'ordine del Presidente della Repubblica - dal Ministro per la pubblica istruzione e da quello per il Tesoro e graverà sul Cap. 2682 dello stato di previsione della spesa del ministero della pubblica istruzione per l'esercizio finanziario 1978 e corrispondenti capitoli dei successivi esercizi finanziari.

La spesa per il trattamento economico del personale di ruolo e non di ruolo, insegnante e non insegnante graverà sui Capp. 2600 e 2601 dello stato di previsione della spesa del Ministero della pubblica istruzione per l'esercizio 1978 e corrispondenti capitoli dei successivi esercizi finanziari.

Il presente decreto, munito del sigillo dello Stato, sarà inserito nella Raccolta Ufficiale delle leggi e dei decreti della Repubblica Italiana. È fatto obbligo a chiunque spetti di osservarlo e di farlo osservare.

Dott. Francesco Passari  
NOTAIO IN BRENO  
P.zza Vittoria, 20 - Tel. 030/41.2771

REPERTORIO N. 53417

RACCOLTA N. 9891

revisione di convenzione

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentottantotto, il giorno ventisei del

mese di febbraio, addì 26 febbraio 1988- di venerdì

in Darfo Boario Terme nella casa comunale

avanti a me dr FRANCESCO PASSARI NOTAIO IN BRENO

ISCRITTO AL COLLEGIO NOTARILE DI BRESCIA e con la presenza

ed assistenza dei testimoni noti richiesti ed idonei-

1) BERNABEI ALDO- nato a ROMA il 10 settembre 1943,

funzionario statale- domiciliato a roma via Dei MARSII- 58

2) BARATTA DOMENICO- nato a MONTERONI DI LECCE il primo

luglio 1943, insegnante, domiciliato a Darfo Boario

sono presenti personalmente:

per il comune di DARFO BOARIO TERME- cf. 0029017017.

il suo SINDACO PRO TEMPORE IN CARICA- dr. CENNI GIO.

nato a Brescia il 14 aprile 1950-

domiciliato per la carica presso la sede comunale- a quanto

appreso autorizzato in forza della deliberazione - esecutiva

a sensi di legge, - del consiglio comunale di Darfo BT

19 marzo 1987+ n. 27-(trasmessa alla sez. prov.CO.RE.CO.

7/4/1987- con prot. 3928)

che si allega al presentatto sotto la lettera A quale

parte integrante e sostanziale in copia certificata

forme dal segretario comunale di Darfo Boario Terme -



TASSE  
a - Imposta  
b - 8 4 1938  
N. 1321-1085  
4.000

REGISTRATO A BRESCIA

11 3 88 Mod.

N. 493 Vol.

L. 101.000

di cui 50.000 tra:

Stampa con dati fiscali e identificativi: MARCA DA BOLLO €16,00, SEDICI/80, 02063555, 03000067, 03720001, 02049575, 22/02/2017 09:58:54, 4578-00082, 2318005F8005916, IDENTIFICATIVO: 81190832207802



Stampa di autenticazione: COMUNE DI DARFO BOARIO TERME, AUTENTICAZIONE DI COPIE IN ATTE DOCUMENTI, data 20.03.2017, con firma e sigillo.

Amministrazione dello Stato, Ministero della PUBBLICA ISTRUZIONE - con sede in Roma - cf. 80189 210588-----

qui rappresentata dal suo PRIMO DIRIGENTE-----

dr. AURIENNA SERGIO-----

nato a NAPOLI il 3 tre dicembre 1949-----

domiciliato per la carica presso la sede del MINISTERO STESSO-  
a quanto appresso delegato- ed autorizzato dal MINISTRO DELLA  
PUBBLICA ISTRUZIONE- con designazione del 16 sedici febbraio  
1988-----

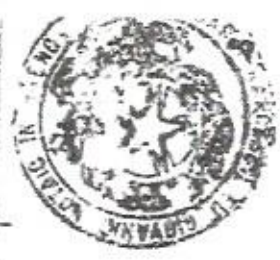
che si allega al presente atto sotto la lettera B-

Sono certo della identità personale dei componenti i  
quali convergono quanto segue.

SI PREMETTE: con mio rogito del 3/10/1978 rep. 15293/2190-  
registrato a Breno il 19/10/1978 n. 2885 v.8 e trascritto  
a Breno il 2/II/1978 nn.3543/2140, modificato ed integra-  
to con altro mio rogito del 16 dicembre 1983 rep. 29683/6152 -  
registrato a Breno il 5/I/1984 nn.128 v.26 m.I° e trascritto  
a Breno il 15/I/ 1984 nn. 257/234- il comune di Darfo  
BT cedeva alla AMMINISTRAZIONE<sup>2</sup>/STATO MINISTERO DELLA PUBBLI-  
CA ISTRUZIONE- unaparte del fabbricato di proprietà comunale  
posto in Darfo BT via quarteroni- distinto al NCEU di Darfo  
alla part. 502- col mappale 157- del fg. 29 e meglio indivi-  
duato nelle planimetrie allegate ai citati atti mio rogito.  
Il tutto ai patti condizioni clausole impegni che qui si  
abbian per nuovamente trascritti ripetuti e riportati parola  
per parola, se non come appresso modificati e precisati.



*[Handwritten signature]*



TANTO PREMESSO e CONFERMATO -----  
 ad integrazione e rettifica- delle citate convenzioni di  
 cui ai pure citati miei rogiti, tenute presenti le  
 richieste avanzate dalla DIREZIONE DEL CONSERVA+TORIO  
 DI MUSICA VENTURI- di Brescia sede di Darfo BT- e per esso  
 dal MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE- e tenuto conto  
 di quanto deliberato dal consiglio comunale di Darfo BT-  
 nella sua seduta del 19 marzo 1987- di cui alla copia  
 autentica qui allegata sub A-----

fra le parti sottoscritte si conviene :

- 1) di rettificare la convenzione stipulata fra il comune di Darfo BT e la AMMINISTRAZIONE DELLO STATO MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE di cui alla deliberazione n. 806 del 21/9/1983 della CM di Darfo allegata al citato mio rogito del 16/12/1983- rideterminando la porzione dello immobile ex convento assegnata per lo ampliamento della sede del CONSERVATORIO DI MUSICA IN RAPPORTO alla istituzione della nuova prevista cattedra di organo del conservatorio medesimo;
- 2) di cedere - in conseguenza di quanto detto al punto 1- in uso gratuito-- alla AMMINISTRAZIONE DELLO STATO MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE - per lo ampliamento della sede staccata del conservatorio VENTURI DI BRESCIA- la porzione della immobile individuata nella planimetria allegata alla qui pure allegata delibera del CC di Darfo del 19/3/1987- con campitura in colore giallo alle condizioni tutte della convenzione regolante - la cessione di parte del fabbricato



*Bonini et Sacchi*  
*Comune di Darfo*

già in uso gratuito alla AMMINISTRAZIONE DELLO STATO  
MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE- in forza delle conven-  
zioni di cui ai citati miei rogiti;

3) di precisare che la porzione di edificio di proprietà  
comunale, oggetto della presente convenzione viene ceduta  
nello stato di fatto con lo impegno qui assunto espressa-  
mente da parte del COMUNE DI DARFO BOARIO TERME

a ristrutturarla entro l'anno 1989-

4) di cedere altresì in uso gratuito sempre alla AMMINISTRA-  
ZIONE DELLO STATO MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE-  
~~l'ex chiesa del "convento" - 10 - alternativa 11~~

locale retrostante- la chiesa, attualmente adibito a palestra-  
già, ~~se verrà~~ <sup>4.000</sup> giudicato idoneo dalla AMMINISTRAZIONE DELLO  
STATO MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE -, individuati  
nella planimetria allegata alla citata e pure qui allegata  
delibera del CC di Darfo BT del 19/3/1987- con campitura  
di colori ~~verde ed arancio~~ <sup>1/6</sup>, per la installazione di un or-  
gano necessario per le esercitazioni da parte degli studenti  
della sede staccata dal Darfo BT del conservatorio statale

di musica VENTURI- di Brescia - <sup>6.000</sup> ~~MENTRE CON~~ <sup>6.000</sup>  
~~IN DIPENDENZA DA PARTE DEL COMUNE DI DARFO-B.T. A RISTRUTTURARE~~  
~~ALE LOCALI SECONDO LA RISTRUTTURAZIONE SUINDICATA MI TENG. Municipali al p...~~

5) di precisare che il comune di Darfo BT si riserva lo  
utilizzo dei locali anzidetti al punto 4) secondo le mod-a-  
lità da rinviarsi ad apposita convenzione- con la AMMINISTRA-  
ZIONE DELLO STATO MINISTERO DELLA PUBBLICA ISTRUZIONE o per  
delega di questa C.C. con la DIREZIONE DEL CONSERVATORIO

stata VENTURI DI BRESCIA <sup>3</sup> /;

b) di dare atto che a seguito del presente atto - e dei precedenti atti citati a mio rogito- risultano assegnati allo Stato per il funzionamento della sezione staccata del conservatorio statale di Brescia - i locali evidenziati nelle planimetrie allegata alla più volte citata e qui allegata delibera del CC di Darfo del 19/3/1987- con campitura in colore azzurro- con eccezione dei locali per la installazione dell'Organo- la cui identificazione viene qui effettuata <sup>3</sup> ; nonché in colore giallo ed arancio- come precisato nei punti precedenti della presente convenzione-----

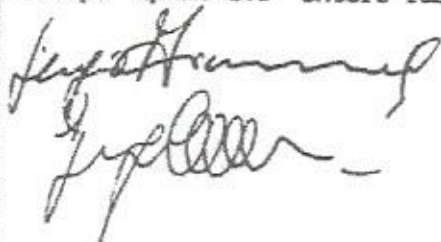
7) di porre spese e tasse del presente atto da sottoporre a registrazione con la sola imposta fissa minima di registro e trascrizione e che è in carta esente da bollo ai sensi dello art. 16 tariffa allegato B del DPR 642/1972 e successive integrazioni e modifiche, a carico del comune di Darfo BT;-

8) di riconoscere che salvo quanto sopra, previsto e precisato o rettificato, nulla altro viene innovato, o rettificato o modificato rispetto alla originaria convenzione tra le stesse parti qui sottoscritte di cui ai più volte citati miei rogiti del 3/10/1978 e del 16/12/1983-----



che viene anzi col presente atto nuovamente ratificata e confermata e richiamata parola per parola ad ogni effetto e conseguenza di legge. Ai sensi della legge 15/1968 e dell'art. 40 c.2 della legge 47/1985-da me ammonito il comune di Darfo attesta che i beni in oggetto sono edificati anteriormente al 1967. / Postille- 1)dele:"nel la casa comunale", adde:" in via Colture, 17"; 2)adde:"dello"; 3)dele:"l'ex chiesa del " convento" o, in alternativa"; 4)dele:"se verrà"; 5)dele:"verde ed"; 6)adde:"5) naturalmente con l'impegno da parte del Comune di Darfo BT-a ristrutturare tale locale secondo la destinazione suindicata, nei termini previsti al punto 3)"; 7)dele le quarantanove parole interlineate da:"5)di precisare", fino a:" DIBRESCIA"; 8)dele le quindici parole interlineate da:"con" fino a:"effettua-ta"; otto postille per ottanta parole cancellate ed al cune aggiunte a suo luogo da me presenti i-testi alle parti che le approvano.

E richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto che alla presenza dei testi ho letto unitamente agli allegati alle parti che lo approvano e con i testi e me notaio per ultimo lo sottoscrivono in calce ed a margine dello altro foglio affogliato come per legge; consta di due fogli da me stesso dattiloscritti (in esenzione di bollo) dei quali occupa quasi sei intere facciate fin qui.





*Longini & Bardi*  
*SpA*

*[Handwritten signature]*



Ministero del Tesoro  
e delle Finanze

MARCA DA BOLLO  
€16,00  
SEDICI/00

00003555 00000067 W0720001  
00046976 22 03/2017 09:58:56  
4570-00000 C336F79460700066  
IDENTIFICATIVO : 01150932206990

0 1 15 093220 699 0





COMUNE DI DARFO BOARIO TERME  
PROVINCIA DI BRESCIA



Comune di Darfo Boario Terme  
PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
16 FEB. 1987

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 27

Trasmessa alla Sez. Prov. 7 APR 1987

col Protocollo N. 3928

CODICE ENTE 10315

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza stra ordinaria di prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: REVISIONE DELLA CONVENZIONE E RIDETERMINAZIONE DELLA PORZIONE DELLO  
IMMOBILE CONCESSO IN USO ALLO STATO PER L'AMPLIAMENTO DEL CONSERVATORIO.

L'anno millenovecentottantasette addi diciannove

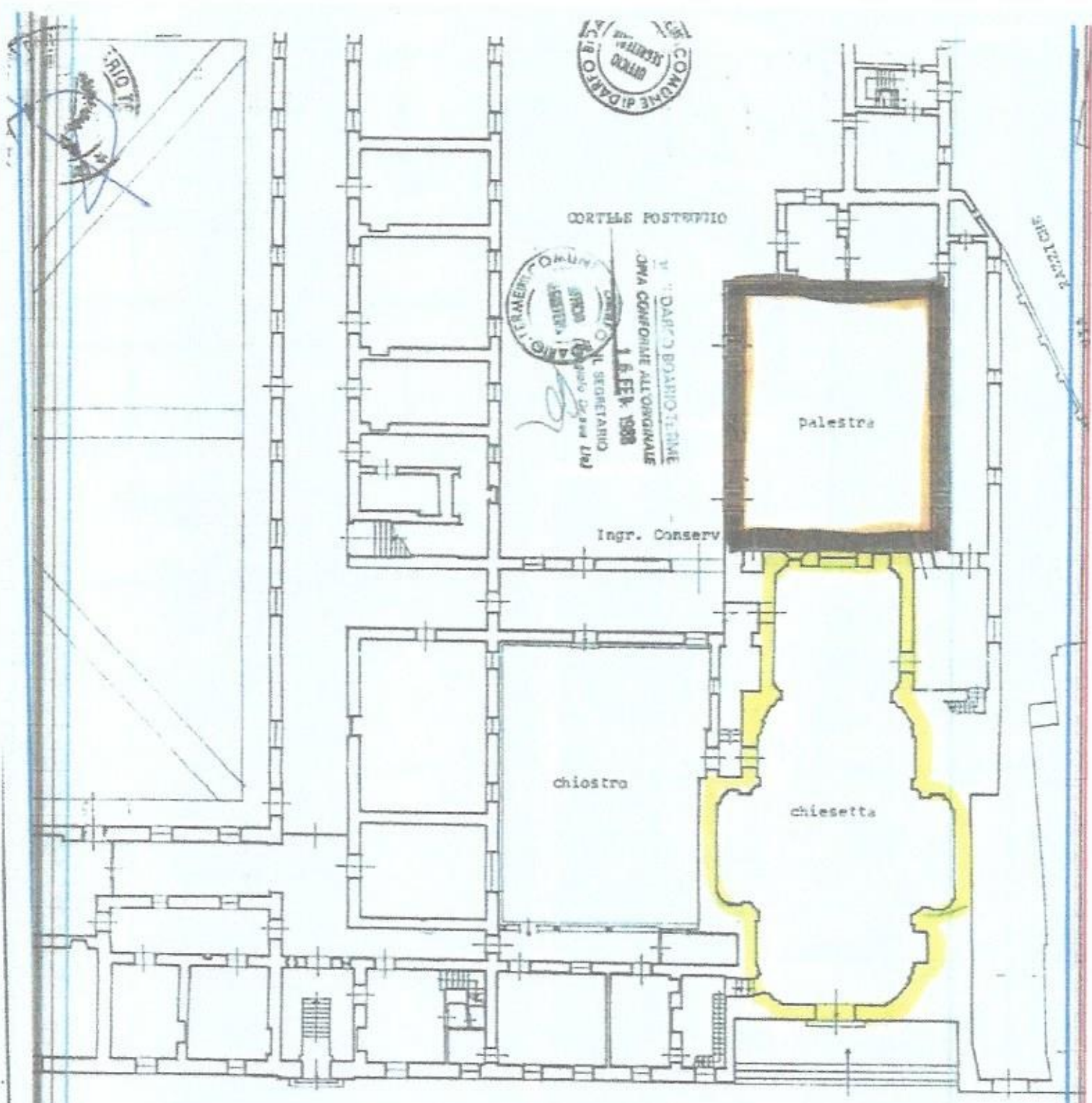
del mese di marzo alle ore 20 nella Sala delle adunanze consiglieri.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

|                                      | Presente | Assente |                                     | Presente | Assente |
|--------------------------------------|----------|---------|-------------------------------------|----------|---------|
| 1) Antonioli Rag. Ezio               |          | si      | 16) Galassi Giuliano                |          | si      |
| 2) Baratta Prof. Domenico            | si       |         | 17) Gallinelli Ing. Mario           | si       |         |
| 3) Barbieri Angelo                   |          | "       | 18) Gasparotti Arch. Claudio        | "        |         |
| 4) Bassi Ing. Celeste                |          | "       | 19) Macario Ing. Bruno              |          | "       |
| 5) Bertoli M. <sup>o</sup> Francesco | "        |         | 20) Pelamatti Ing. Renato           | "        |         |
| 6) Bonicelli Geom. Silvano           |          | "       | 21) Piccinelli Cesare               | "        |         |
| 7) Camossi Arch. Maria Madd.         | "        |         | 22) Picciocchi Dr. Luca             | "        |         |
| 8) Castagnetti Prof. Guglielmo       | "        |         | 23) Sangalli Enrico                 | "        |         |
| 9) Cemmi Dr. Giorgio                 | "        |         | 24) Saviori Alfredo                 |          | "       |
| 10) Chini Cav. Giovanni              | "        |         | 25) Savoldelli Geom. Giuseppe       | "        |         |
| 11) Chiudinelli p.i. Silvano         | "        |         | 26) Scanferlato Romolo              |          | "       |
| 12) Conti Prof. Renato               |          | "       | 27) Sigala Dr. Vittorio             | "        |         |
| 13) Do Geom. Provino                 | "        |         | 28) Totis M. <sup>o</sup> Vittorina | "        |         |
| 14) Domestici Rag. Alfredo           |          | "       | 29) Troncatti Avv. Igino            | "        |         |
| 15) Facchinetti Prof. Marco          | "        |         | 30) Verga Giovanni                  |          | "       |
|                                      |          |         | <b>Totali</b>                       | 19       |         |

Assiste il Segretario Comunale Dr.ssa Lia Brogiolo  
il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Dr. Giorgio Cemmi, nella sua qualità  
di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione  
dell'oggetto sopra indicato, posto al N. 1°/3° int. dell'ordine del giorno.



CORTELE POSTERIO

IN DARFO BOARIO TERME  
 COME CONFORME ALL'ORIGINALE  
 1.8.88  
 IL SEGRETARIO

Ingr. Conserv

paletstra

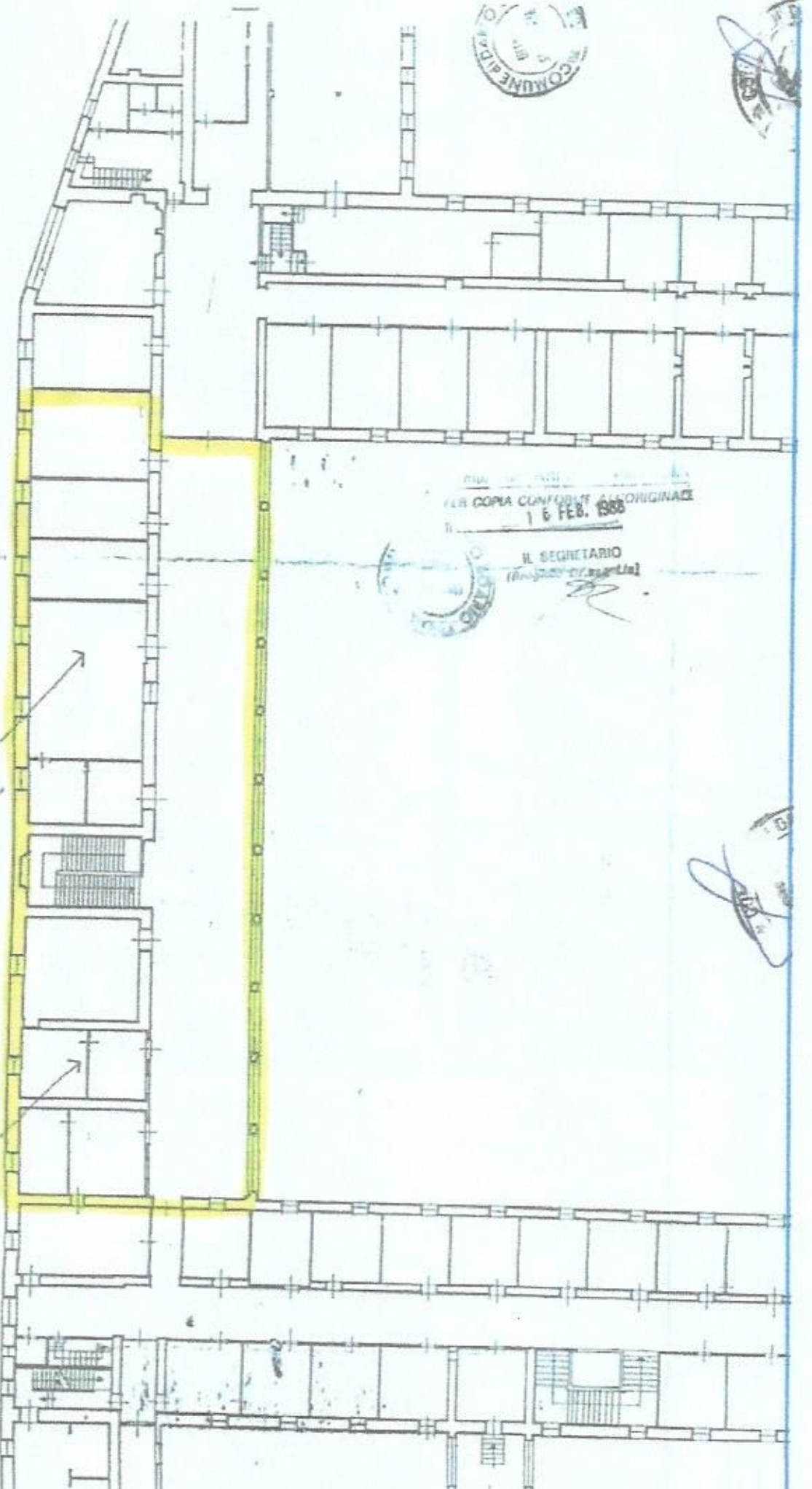
chiosstro

chiesetta

V I A Q U A R T E R O N I



|   |   |  |
|---|---|--|
|  <b>CITTA' DI DARFO BOARIO TERME</b><br>PROVINCIA DI BRESCIA | <b>UFFICIO TECNICO COMUNALE</b>   |  |
|   | Titolo del lavoro:<br><b>PLANIMETRIA STRALCIO DEI LOCALI A PIANO TERRENO DEL FABBRICATO "EX CONVENTO" IN DARFO, VIA QUARTERONI.</b> | LAVORO N°:<br>DATA<br><b>12/3/1987</b> |
| Titolo del disegno:<br><b>PIANTA PIANO TERRENO</b><br>Scala 1 : 300   | 406 N.<br>5087 U. M.<br>5087 Cat. N.  | UFFICIO TECNICO COMUNALE               |



PER COPIA CONFERITA ALL'ORIGINALE  
16 FEB. 1988

IL SEGRETARIO  
*(Handwritten signature)*



### CITTA' DI DARFO BOARIO TERME

PROVINCIA DI BRESCIA

MINISTERO STRUTTORE DEI LOCALI PORTI A PIANO  
MINO DELL'EX FABBRICATO "CONVITTO" IN DARFO,  
LA CANTIERI.

### UFFICIO TECNICO COMUNALE

Stampa N°

Tiratura N°

DATA 12-03-1987  
A.D. 11  
A.T. 1000 CAV. 1000

D. 11  
D. 11

locali da destinare al CONSERVATORIO

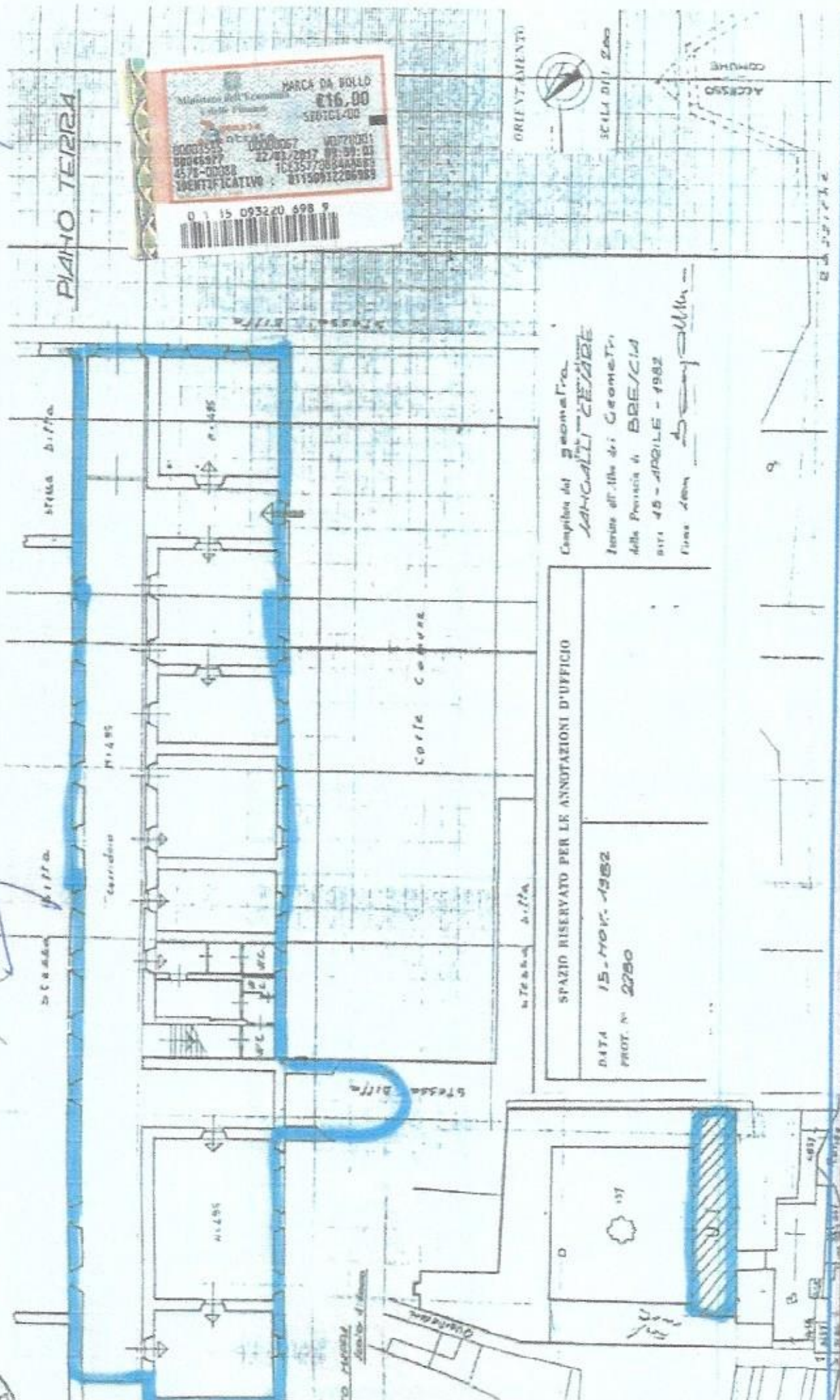
MINISTERO STRUTTORE DEI LOCALI PORTI A PIANO  
MINO DELL'EX FABBRICATO "CONVITTO" IN DARFO,  
LA CANTIERI.



II  
 3. 6. FEB. 1980  
 IL SEGRETARIO  
 (Antonio Di Leo Lia)

**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**  
 in attuazione dell'art. 23 del D.P.R. 380/1977  
 Geometria dell'immobile situato nel Comune di **DARFO B.T.** Via **RAZZICHE**  
 Ditta **COTTONE DI DARFO B.T.**

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Esariale di **BRESCIA**



Spazio riservato per le annotazioni d'ufficio  
 DATA 15-NOV-1982  
 PROT. N° 2250

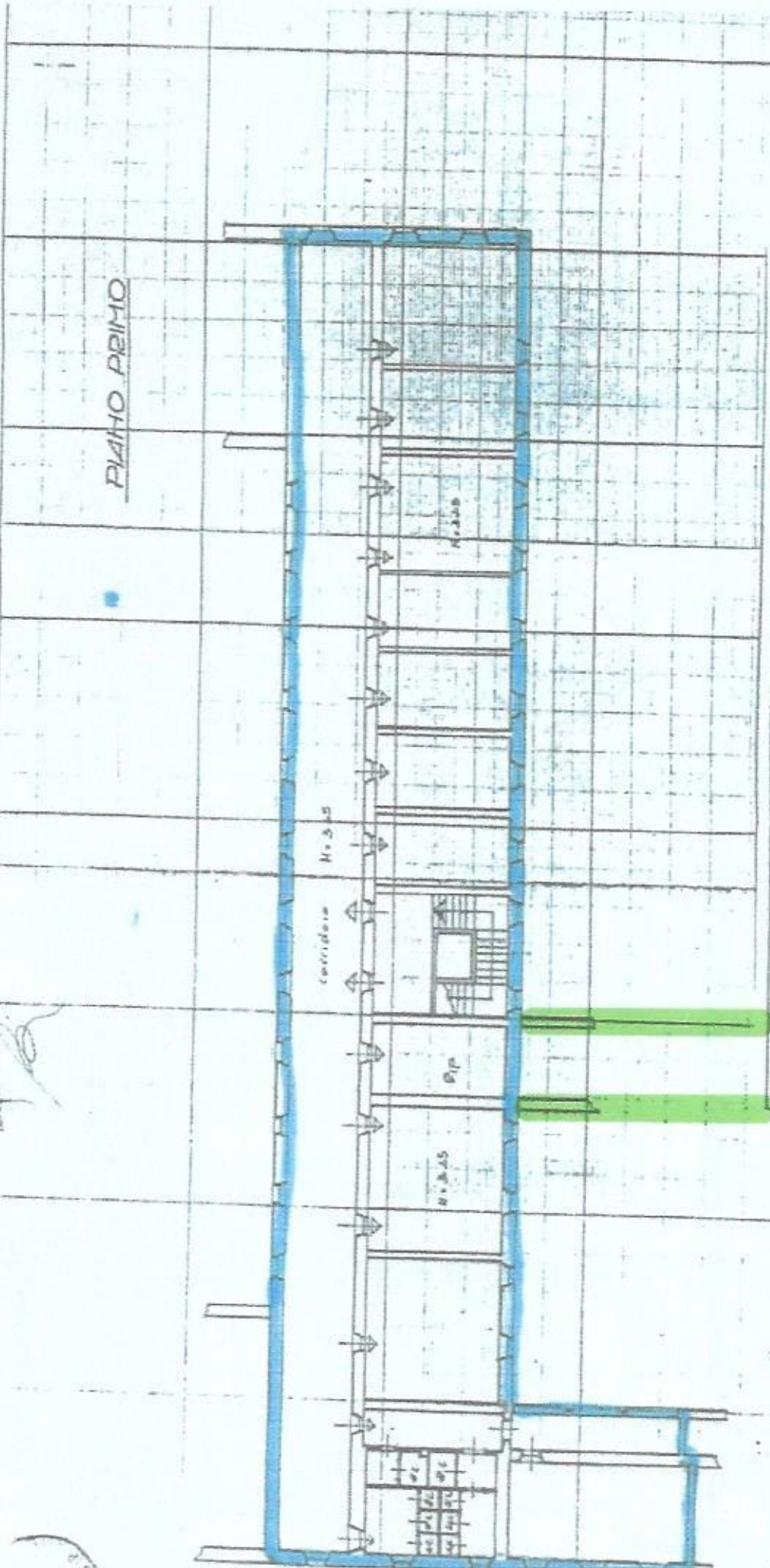
Campionata dal geometra  
**MANCINI GERARDO**  
 Invece dell'Ing. di Geometria  
 della Provincia di BRESCIA  
 DATA 45-APRILE-1982  
 Firma del **Manzoni**



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

COMUNE DI DABO  
PER COPIA CONFORME AL REGOLAMENTO  
IL 6 FEB. 1988  
N. SEGRECARIO  
TERZIOVENEZIA LINA

Planimetria dell'immobile sita nel Comune di DABO BT 1<sup>o</sup> BAZZICHE  
Dato COMUNE DI DABO BT  
Alligata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Territorio Erariale di BRESCIA



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 15. NOV. 1982  
PROT. N° 2280

Capitato del geometra  
SANCILLI ROBERTO  
Iscritto all'Albo dei Geometri,  
della Provincia di BRESCIA  
n. 15 - 20014 E - 1982  
Firma con *Roberto Sancilli*

COMP. 101  
ORIENTAMENTO

*[Handwritten signature]*

Com

PER CURIA CONSERVATORIO DELL'ORIGINALE

Il 16 FEB 1988

IL SEGRETARIO

(Brodio)

Rilevato altresì che la Direzione del Conservatorio ha avanzato la richiesta di locali per l'istituzione della cattedra di organo;

Rilevata l'opportunità e la necessità di adeguare la convenzione in vigore;

Con voti favorevoli n° 16, astenuti n° 3 e nessun contrario,

D E L I B E R A

- 1) di rettificare la convenzione stipulata tra il Comune di Darfo B.T. e l'Amministrazione dello Stato - Ministero della Pubblica Istruzione - di cui alla deliberazione n° 806 del 21/9/1983 esecutiva a sensi di legge, rideterminando la porzione dell'immobile ex convento, assegnata per l'ampliamento della sede in rapporto all'istituzione di nuova cattedra;
- 2) di cedere in uso gratuito allo Stato, per l'ampliamento della sezione staccata del Conservatorio Venturi di Brescia, la porzione dell'immobile individuata nella planimetria con campitura in colore giallo, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, alle condizioni tutte della convenzione regolante la cessione di parte del fabbricato già in uso;
- 3) di precisare che la porzione di edificio oggetto della presente viene ceduta allo stato di fatto con l'impegno a ristrutturarla entro il 1989;
- 4) di cedere in uso altresì l'ex chiesa del convento o, in alternativa, il locale retrostante la chiesa, attualmente adibito a palestra, se verrà giudicato idoneo dal Ministero, individuati nell'allegata planimetria da campitura di colori verde ed arancio, per l'installazione di un organo necessario per le esercitazioni;
- 5) di precisare che il Comune si riserva l'utilizzo dei locali anzidetti secondo modalità da rinviarsi ad apposita convenzione;
- 6) di dare atto che a seguito del presente e dei precedenti provvedimenti risultano assegnati allo Stato per il funzionamento della sezione staccata del Conservatorio di Brescia, i locali evidenziati nelle allegate planimetrie da campitura in colore azzurro, con eccezione dei locali per l'installazione dell'organo la cui identificazione sarà effettuata in sede di stesura di atto notarile;
- 7) di demandare al Sindaco il compito di sottoscrivere il nuovo atto di convenzione.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti favorevoli n° 19, nessun contrario e nessun astenuto,

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



# Il Ministro della Pubblica Istruzione

Allegato B al N. 53117 di Rep.

VISTO il R.D. 18.11.1923, n. 2440 ed in particolare l'art. 6;

VISTI gli artt. 7, 94 e 110 del Regolamento approvato con R.D. 23.5.1924, n. 827;

VISTA la convenzione, stipulata il 3.10.1978, con la quale il Comune di Darfo Boario Terme si assume l'obbligo di cedere allo Stato, in uso gratuito, per il funzionamento della sezione staccata in Darfo del Conservatorio di musica di Brescia, una parte dell'immobile di sua proprietà sito in Via Quarteroni;

CONSIDERATO che, per ragioni logistiche, il Comune di Darfo Boario Terme è nell'impossibilità di cedere la parte dell'immobile sito in Via Quarteroni;

CONSIDERATO che il Comune di Darfo B.T., con delibera n.27 del 19.3.1987, ha rideterminato la parte di immobile da cedere in uso gratuito allo Stato per le necessità di funzionamento della locale sezione staccata del Conservatorio di musica di Brescia;

RITENUTA la necessità di reperire locali per l'ampliamento della sezione staccata di Darfo B.T.;

## D E C R E T A :

Il Dott. Auriemma Sergio - Primo Dirigente - nato a Napoli il 3.12.1949, è delegato a rappresentare il Ministero della Pubblica Istruzione per la firma della convenzione che disciplina gli impegni dell'Amministrazione comunale di Darfo B.T. in merito alla cessione in uso gratuito allo Stato dei locali da destinare all'ampliamento della sede della sezione staccata in Darfo Boario Terme del Conservatorio di musica di Brescia.

Roma, 16 FEB. 1988

IL MINISTRO